Cursos de formación

ODRICERIN
División GRUPO RENHER

CURSO:

CONTRATO DE OBRAS. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN. RECLAMACIONES DE CONTRATISTAS.

**SUPERVISIÓN DEL PROYECTO, APROBACIÓN Y REPLANTEO DEL MISMO.
REVISIÓN DE PRECIOS, MODIFICACIONES EN LOS CONTRATOS DE OBRA,
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, RECEPCIÓN, CERTIFICACIÓN FINAL DE OBRA,
PLAZOS DE GARANTÍA, LIQUIDACIÓN DEFINITIVA, RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS,
RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.**

RECLAMACIONES DE CONTRATISTAS

ESTE CURSO, VA DIRIGIDO A…

…tanto a personal de contratación y compras que prepara licitaciones como
a personal técnico que preparan los proyectos y actúan como directores de obra:
Arquitectos, Ingenieros, arquitectos técnicos directores de la ejecución material,
coordinadores de seguridad y salud, otros técnicos competentes distinto de los otros miembros
de la dirección facultativa, además de aquellos otros profesionales que sean necesarios o se consideren convenientes,
como **ingenieros o ingenieros técnicos industriales** para el tema de instalaciones.
Licenciados en Bellas Artes para asuntos como restauración de pinturas, techos, pavimentos, etc…

IMPARTIDO POR:

VANBEVEREN
ABOGADOS & CONSULTORES
CONTRATACIÓN PÚBLICA

**23 y 24 de mayo de 2024
HOTEL GRAN VERSALLES
MADRID**

CONTRATO DE OBRAS. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN. RECLAMACIONES DE CONTRATISTAS.

1ª jornada, jueves 23 de mayo de 2024

09.15 Recepción de asistentes.

09.30 Presentación e inicio de las sesiones.

PARTE I ACTOS PREPARATORIOS DE LA LICITACIÓN

Consideraciones generales:

Regulación.
Características generales.

Actuaciones preparatorias:

Estudio informativo o anteproyecto.
Proyecto.
Expediente de contratación.

Adjudicación:

Clasificación y solvencia.
Publicidad.
Subcontratación.
Procedimientos y forma de adjudicación.
Plazos de presentación de ofertas.
Garantías: provisional y definitiva.

11.00 Pausa-café.

12.00 **Casos prácticos: cómo preparar una licitación sin recursos.**

Resoluciones de los Tribunales especiales en materia de contratación relativa a contratos de obras.

PARTE II EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN

Inicio en la ejecución contractual:

Acta de comprobación del replanteo

Partes en la ejecución del contrato:

Dirección facultativa, director de obra, responsable de seguridad y salud y coordinación de prevención de riesgos. Responsabilidades de cada parte.

Obligaciones de las partes:

Obligaciones de la dirección de obra.
Obligaciones de la dirección facultativa.
Obligaciones del contratista.

Plazo de ejecución del contrato y ampliación del plazo.

14.00 Coloquio.

14.30 Almuerzo libre.

16.00 **Modificaciones del contrato:**

Modificación prevista.
Modificación no prevista.
Tramitación para la aprobación del modificado.
Supuestos especiales: Exceso de mediciones de obra, Introducción de unidades de obra nuevas, Precios contradictorios.

Suspensión de la ejecución de la obra:

Suspensión temporal parcial.
Suspensión temporal total.

18.00 Clausura de la sesión de la jornada.

2ª jornada, viernes 24 de mayo de 2024

09.00 **Causas de resolución contractual**

Revisión de precios. Causas excepcionales de revisión de precios.

Recepción de las obras:

Acta de recepción (total o parcial).
Certificación final de la obra.
Liquidación del contrato.
Devolución de la garantía definitiva.

Casos prácticos.

11.00 Pausa-café.

11.30 **PARTE III RECLAMACIONES DE CONTRATISTA**

Retrasos en la ejecución de las obras.

Suspensiones del plazo de ejecución de las obras.

Sobrecostes en la ejecución de las obras:

Costes directos.
Costes indirectos.
Gastos generales.

Reclamaciones por lucro cesante y daños emergente.

Reclamaciones por modificaciones contractuales.

Resoluciones anticipadas de contrato por imposibilidad de ejecutar la prestación.

Casos prácticos: Sentencias de los Tribunales ordinarios: Tribunal Supremo, Tribunales Superiores de Justicia, Audiencias Provinciales etc.

13.30 Clausura de las sesiones.

IMPARTIDO POR:

Dª Olga Díaz Rodríguez

Abogada y Socia en Van Beveren Abogados y Consultores, especialistas en Contratación Pública

Ha sido durante 12 años, letrada de la Dirección de **Asesoría Jurídica de ADIF** en la Secretaría General de esta entidad, habiendo sido sus funciones:
Supervisión de actuaciones en materia de contratación pública.
Elaboración, redacción y revisión de pliegos e informes jurídicos .
Análisis estratégico de los diferentes procedimientos de contratación.

Es también profesora asociada de estrategia procesal en la Universidad Antonio de Nebrija.

D. Marc Gil Van Beveren

Abogado especializado en Derecho Administrativo, principalmente en la rama de Contratación Pública y Profesor de Derecho Administrativo en la Universidad Antonio de Nebrija. Forma parte del equipo fundacional de Van Beveren.

A día de hoy, su actividad principal es el asesoramiento y la defensa jurídica de Poderes Adjudicadores no Administración Pública (PANAPs) así como de distintas entidades de la AAPP.

Su labor de especialización refiere de manera principal a Sociedades Mercantiles participadas por AAPP o Fundaciones participadas por AAPP. Asimismo, asiste a Entidades locales consideradas gran municipio y asesora en diversas materias relacionadas con la Contratación Pública.

OBJETIVOS Y DESTINATARIOS DE ESTE CURSO

Este curso va dirigido tanto a **personal de contratación y compras** que prepara licitaciones como a **personal técnico** (arquitectos y/o ingenieros) que preparan los proyectos y actúan como directores de obra.

Concejales de obras públicas y cualesquiera otros cargos relacionados con la contratación administrativa, tanto pertenecientes al sector público contratante como al privado contratista.

El objetivo básico de este curso, es formar en la redacción y seguimiento de un expediente de contratación en los **contratos de obra,** desde su nacimiento hasta la conclusión de estos.

Esperamos sea de su agrado y tener la posibilidad de contar con su asistencia. Un cordial saludo.

Cursos de formación

ODRICERIN
División GRUPO RENHER

FECHA DE CELEBRACIÓN

Madrid, 23 y 24 de mayo de 2024
Madrid, Hotel Gran Versalles
C/ Covarrubias 4-6
28010 Madrid

FORMAS DE INSCRIPCIÓN Y CONTACTO

Telefónica: 669 521 789
e-mail: inscri@renher.es

Para formalizar su inscripción, necesitamos que nos envíen los siguientes datos:

Nombre y apellidos del asistente
Departamento en el que trabaja
Empresa o entidad
CIF de la entidad
Dirección, código postal y población
Teléfono de contacto

E-mail DE LA PERSONA QUE VAYA A ASISTIR (IMPRESCINDIBLE)

FORMA DE FACTURACIÓN PREFERIDA: Por medio de factura electrónica o convencional.

Para aquellos que deseen factura electrónica, les rogamos nos remitan simultáneamente los códigos correspondientes para poder enviarla por medio de Face.

Para quién prefiera la factura convencional, pedimos por favor nos indiquen a dónde y a quién debe ser enviada.

PRECIO, DESCUENTOS Y TARIFAS ESPECIALES

Precio del curso del curso **799 € + 21 % de I.V.A.**

En caso de que de su institución o empresa, deseen inscribir a varias personas, **LA 4ª INSCRIPCIÓN SERÁ GRATUITA.**
Si Ud. ya ha venido a alguno de nuestros cursos, tendrá un **10% de DESCUENTO** por ser antiguo cliente.

FORMAS DE PAGO

Transferencia Bancaria CAIXABANK
Titular: ODRICERIN & ASOCIADOS
Nº C.C. ES80 2100 3737 0222 0037 4365

FUNCIONAMIENTO DE ESTE CURSO

Este curso será presencial. Una vez inscrito, cada asistente, recibirá la confirmación de su reserva de plaza y emitiremos factura según las instrucciones que Uds., nos indiquen.

Si les surge cualquier duda, estamos a su disposición en el 669 521 789 o en el correo inscri@renher.es.

BONIFICACIONES

Esta formación puede ser bonificada a través de los créditos de la Fundación Estatal para la Formación en el Empleo. Contamos con un servicio de bonificación de esta formación. Si tiene interés en ella, pónganse en contacto con Mar González 915102326 m.gonzalez@consultae.es.

CERTIFICADO DE ASISTENCIA

Todos los alumnos recibirán por correo electrónico un certificado acreditativo de su asistencia a este curso.

CANCELACIONES

Toda cancelación recibida una semana antes de la celebración del curso, tendrá derecho a la devolución de los derechos de inscripción.

Las bajas posteriores a este plazo recibirán un bono de asistencia para cualquier otra conferencia, con los necesarios ajustes de precio en su caso. En cualquier momento, una persona inscrita puede ser sustituida por otra de la misma empresa.[1]

FORMACIÓN INTERNA

Todos nuestros cursos se ofrecen también como formación interna, con las adaptaciones correspondientes a las necesidades de cada cliente.

Cursos de formación

ODRICERIN
División GRUPO RENHER

[1] La entidad organizadora se reserva la posibilidad de suspender o modificar el programa, siempre por causas ajenas a la voluntad de la organización. De acuerdo con la Ley 15/1999, si no desea recibir información sobre nuestros cursos, le rogamos nos lo comunique.